

Stadtgemeinde Marchtrenk
Linzer Straße 21
4614 Marchtrenk

VS1 Marchtrenk_Dachsanierung Turnsaal
Bauabschnitt 2025 - 2026
Vergabe / Vergabevorschlag: Dachsanierung TS GU

Die Ausschreibung Dachsanierung Turnsaal - GU wurde beschränkt ausgeschrieben und 30 Firmen zur Angebotslegung eingeladen.

9 Firmen übermittelten ein Angebot.
21 Firma übermittelte kein Angebot

Firmenreihung mit überprüften Angebotssummen (exkl. MwSt. / inkl. MwSt.)

1. EW-Bau GmbH, 4840 Vöcklabruck	€	422.042,04	/	€	506.450,45
2. <i>Simader GmbH, 4181 Oberneukirchen</i>	€	436.824,58	/	€	524.189,50
3. Niederleitner GmbH, 4723 Natternbach	€	466.621,85	/	€	559.946,22
4. Schmid Holzbau GmbH, 4873 Frankenburg	€	477.471,26	/	€	572.965,51
5. Leyrer & Graf Bauges.m.b.H., 4614 Marchtrenk	€	517.770,22	/	€	621.324,02
6. Stern & Hafferl Bauges.m.b.H., 4810 Gmunden	€	659.077,93	/	€	790.893,52
7. Weber Bau GmbH, 4150 Rohrbach-Berg	€	681.143,61	/	€	817.372,33
8. GFG Bauwerk GmbH, 4614 Marchtrenk	€	820.475,05	/	€	984.570,06
9. Swietelsky AG ZNL OÖ, 4707 Schlüßlberg	€	859.808,92	/	€	1 031.770,70

Die Firma EW-Bau GmbH hat einen Nachlass von 8% gegeben.
Die Firma Simader GmbH. hat eine Position nicht angeboten. Die Position (36.30.38.F / Aufzählung Dachelement mit gelochter Untersicht) hat bei den Mitbewerbern 1-5 einen Einheitspreis von € 9.553,50 bis € 20.137,50 somit einen Durchschnittswert von ca. € 13.900,00.
Die Firma Stern & Hafferl hat einen Nachlass von 3% gegeben.

Grundsätzlich wird angemerkt, dass die Ausschreibung nach dem Standardleistungsbuch für Hochbau / LBH ausgeschrieben wurde und daher die Positionen EDV-mäßig berechnet und angeboten werden.

Die in den Angeboten / Begleitschreiben angeführten Nachlässe sind in den Angebotssummen bereits berücksichtigt.

Ein detaillierter Preisvergleich kann den Angebotsprotokollen und dem Preisspiegel entnommen werden.

- Leistungsumfang:

Die Leistungsbeschreibung/Angebot umfasst nachstehende Leistungen:

Baustellengemeinkosten
Abbrucharbeiten
Gerüste
Regieleistungen
Dachabdichtungsarbeiten
Bauspenglerarbeiten
Sicherungs- und Schutzmaßnahmen
Holzbauarbeiten

- Vergleich Schätzung – Angebotssumme:

Für das Bauvorhaben VS 1 Marchtrenk_Dachsanierung Turnsaal_2025 sind Gesamtbaukosten in der Höhe von € 686.900,00 (exkl. MwSt.) / € 824.280,00 (inkl. MwSt.) geschätzt und genehmigt worden.

Anteilige Schätzsumme für das Gewerk:

Dachsanierung TS_GU € 500.900,00 (exkl. MwSt.)

bestehend aus nachstehenden Leistungsgruppen

Abbrucharbeiten	€	54.000,00	(exkl. MwSt.)
Baumeisterarbeiten	€	125.600,00	(exkl. MwSt.)
Holzbauarbeiten	€	240.000,00	(exkl. MwSt.)
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	€	73.800,00	(exkl. MwSt.)
Baureinigung	€	7.500,00	(exkl. MwSt.)
	€	500.900,00	(exkl. MwSt.)

Überprüfte Angebotssumme Billigstbieter:

EW-Bau GmbH € 422.042,04 (exkl. MwSt.) / € 506.450,45 (inkl. MwSt.).

- Vergabevorschlag:

Es wird vorgeschlagen der Firma EW-Bau GmbH aus Vöcklabruck, als Billigstbieter den Auftrag für die Dachsanierung Turnsaal-GU bei der VS 1 Marchtrenk mit einer Auftragssumme von € 422.042,04 (exkl. MwSt.) / € 506.450,45 (inkl. MwSt.) zu erteilen.

Beste Grüße



Anlage:

Originalangebote

Preisspiegel

Angebotsprüfprotokoll

Angebotseröffnungsprotokoll