

# Marktgemeinde Gnas

---

GZ: SI-2025-1032-00029

Nr.: 009

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

am **Donnerstag, dem 18.12.2025, um 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des ehemaligen Amtshauses in Raining 132, 8342 Gnas

Die Einladung erfolgte am 10.12.2025 durch E-Mail. Der Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates ist in der Anlage beigeschlossen.

### Anwesend waren:

Bürgermeister	ÖVP	Gerhard Josef Meixner
<b>Funktion</b>	<b>Partei</b>	<b>Mandatar</b>
1. Vizebürgermeister	ÖVP	Manfred Niederl
2. Vizebürgermeister	FPÖ	Heribert Franz Pölzl MSc
Gemeindevorstand	ÖVP	Sonja Maria Fink
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Franz Kazianschütz
Gemeinderatsmitglied	FPÖ	Robert Walter
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Andreas Otto Niederl
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Ing. Franz Winkler BEd MEd
Gemeinderatsmitglied	SPÖ	Maximilian Tscherne
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Martin Haas
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Johann Marbler
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Johann Rauch
Gemeinderatsmitglied	FPÖ	Anton Hötzl
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Emmerich Fink
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Matthias Schadler
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Martina Weinzettl BEd
Gemeinderatsmitglied	SPÖ	Raimund Lang MSc
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Christoph Helmut Kagerbauer
Gemeinderatsmitglied	FPÖ	Ing. Reinhard Stieninger

### Außerdem waren anwesend:

Frau Mag. Bettina Monschein  
Frau AL Brigitte Guttmann-Draxl

### Entschuldigt waren:

GR Andreas Trummer  
GR Matthias Hubert Schaden  
GR<sup>in</sup> Anita Fink  
GR Franz Kaufmann  
GR<sup>in</sup> Daniela Edelsbrunner  
GR<sup>in</sup> Sarah Michelle Hödl  
GR Thomas Troißinger

**Nicht entschuldigt waren:**

---

**Tagesordnung**

1. Begrüßung und Eröffnung durch den Bürgermeister sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Fragestunde
3. Beratung und Beschlussfassung über die Niederschrift der GR-Sitzung vom 20.11.2025, GZ: SI-2025-1032-00026, Nr. 008
4. Bericht des Prüfungsausschusses
5. Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag für das HHJ 2026 gem. § 76 Stmk. Gemeindeordnung
6. Beratung und Beschlussfassung über die Festlegung der Hebesätze bzw. die Höhe der einzuhebenden Abgaben
7. Beratung und Beschlussfassung über die Höhe der zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen erforderlichen Kassenstärker
8. Beratung und Beschlussfassung über den Gesamtbetrag der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen
9. Beratung und Beschlussfassung über den Dienstpostenplan
10. Beratung und Beschlussfassung über den Nachweis der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung
11. Beratung und Beschlussfassung über den Mittelfristigen Ergebnis- und Finanzierungsplanentwurf 2026 bis 2030
12. Beratung und Beschlussfassung über Aufnahme eines Kontokorrentkredites (Kassenstärker) für das HHJ 2026
13. Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag 2026 der Marktgemeinde Gnas Sport-, Tourismus- Infrastrukturentwicklungs- KG
14. Beratung und Neubeschlussfassung des Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft Gnas 99
  - a. Baurechtsvertrag mit VA Wohnen OG betreffend Grundstück Nr. .228, KG 62115 Gnas
  - b. Baurechtsvertrag mit der M. Pock Immo GmbH betreffend Grundstück Nr. 772/5, KG 62115 Gnas
15. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss diverser Verträge
  - a. Prekariumsvertrag mit Frau Evelyne Rauch – Evi's Zwergerltreff
  - b. Prekariumsvertrag mit Singkreis Baumgarten
  - c. Aufhebung und Neubeschlussfassung Pachtvertrag mit Dartverein Gnas
  - d. Zusatzvereinbarung über die Verlängerung der Zuschussvereinbarung mit dem Verkehrsverbund Steiermark GmbH betreffend Gleichenbergerbahn

16. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe/Kostenübernahme
  - a. Erstellung Kanalkataster Bauabschnitt Gnas-Burgfried
  - b. Erstellung Wasserleitungskataster Bauabschnitt Gnas-Burgfried
17. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung von Zuschüssen betreffend Winterbegrünung, Grünland- und Tierprämien
18. Beratung und Beschlussfassung über die Abschreibung der Gastschulbeiträge Mittelschule für das Schuljahr 2025/2026
19. Anträge und Allfälliges

#### Zu TP 1

##### **Begrüßung und Eröffnung durch den Bürgermeister sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest (18 GR anwesend) und eröffnet die öffentliche Sitzung um 19:02 Uhr.

#### Zu TP 2

##### **Fragestunde**

Keine Anfragen.

#### Zu TP 3

##### **Beratung und Beschlussfassung über die Niederschrift der GR-Sitzung vom 20.11.2025, GZ: SI-2025-1032-00026, Nr. 008**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 20.11.2025, GZ: SI-2025-1032-00026, Nr. 008 wurde jedem Gemeinderatsmitglied zugestellt.

Da keine schriftlichen Einwendungen zum Inhalt der vorliegenden Niederschrift erhoben wurden, stellt Herr Bürgermeister den Antrag, die Niederschrift zur GR-Sitzung vom 20.11.2025, GZ: SI-2025-1032-00026, Nr. 008 – wie vorgelegen – zu genehmigen.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

#### Zu TP 4

##### **Bericht des Prüfungsausschusses**

Herr Bürgermeister ersucht Herrn GR Maximilien Tscherne um den Bericht des Prüfungsausschusses.

Herr GR Maximilien Tscherne berichtet von der Sitzung der Rechnungsprüfer vom 15.12.2025:

##### **1. Begrüßung und Eröffnung durch den Obmann**

Obmann Maximilian Tscherne begrüßt die erschienenen Ausschussmitglieder, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 18:06 Uhr die Sitzung.

## 2. Voranschlag 2026

Der Prüfungsausschuss prüft den gesamten Voranschlag für das Haushaltsjahr 2026 inklusive Beilagen und Nachweise, Höchstbetrag der Kontoüberziehung und Dienstpostenplan.

Der Voranschlagsentwurf für das Haushaltsjahr 2026 ist zwei Wochen zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt und allen im Gemeinderat vertretenen Fraktionen zugestellt worden.

Der Voranschlag für das Haushaltsjahr 2026 besteht im Wesentlichen aus einem Ergebnisvoranschlag (alle geplanten Erträge und Aufwendungen) und einem Finanzierungsvoranschlag (alle geplanten Ein- und Auszahlungen).

Die wesentlichen Voranschlagsstellen, bzw. Investitionen sind:

- Lärmschutzwand Kulturhalle und Sportanlage Wörth
- Förderung Zu- und Umbau Sporthaus Obergnas
- Fahrzeug Feuerwehr Kohlberg und Poppendorf
- Tellerstreuer, Hebebühne und Restzahlung Teleskoplager
- Sanierung ehemaliges Waagenhäusel Gnas

Der Höchstbetrag der Kontoüberziehung, der im Haushaltsjahr 2026 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben erforderlicher Überziehung der Gemeindepkonten in Anspruch genommen werden darf, wird mit € 2.780.000,00 festgesetzt. In diesem Höchstbetrag sind € 0,00 Kontoüberziehungen enthalten, die auf Grund früherer Ermächtigungen aufgenommen und noch nicht zurückgezahlt sind.

Der Dienstpostenplan ergibt eine Gesamtsumme von 80,65 VZÄ

## 4. Anträge und Allfälliges

Da keine weiteren Anfragen mehr gestellt werden, bedankt sich Obmann Maximilian Tscherne für die Mitarbeit und schließt um 20:55 Uhr die Sitzung.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht einstimmig zur Kenntnis.

Herr Bürgermeister dankt für den Bericht.

### Zu TP 5

#### **Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag für das HHJ 2026 gem. § 76 Stmk. Gemeindeordnung**

Herr Bürgermeister stellt einleitend fest, dass der Voranschlagsentwurf für das Haushaltsjahr 2026 zwei Wochen zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt und allen im Gemeinderat vertretenen Fraktionen zugestellt worden ist. Er erläutert kurz die geplanten Investitionen für das Haushaltsjahr 2026 und bittet Frau AL Brigitte Guttmann-Draxl als Vertreterin der Buchhaltung, den Voranschlag mit den einzelnen Summen sowie den Vorbericht zum Voranschlag für das HHJ 2026 (Beilage 1a) vorzutragen und die notwendigen Erklärungen dazu abzugeben.

Der Voranschlag für das Finanzjahr 2026 (in der Folge kurz: VA 2026) besteht im Wesentlichen aus einem Ergebnisvoranschlag (alle geplanten Erträge und Aufwendungen) und einem Finanzierungsvoranschlag (alle geplante Ein- und Auszahlungen). Die Marktgemeinde Gnas hat ihre Geschäftsfälle künftig in einem integrierten Drei-Komponenten-Haushalt, nämlich dem Ergebnis-, Finanzierungs- und Vermögenshaushalt zu erfassen.

Der erstellte VA 2026 basiert auf den Daten der bereits erfassten Vermögenswerte, Investitionszuschüssen und Fremdmitteln der Marktgemeinde Gnas per 01.01.2020. Eine Eröffnungsbilanz der Marktgemeinde Gnas auf Basis der VRV 2015 liegt vor.

## 1 Überblick über den Ergebnis- und Finanzierungsvoranschlag

Die Summen (SU) und Salden (SA) des Ergebnisvoranschlages ergeben für das Finanzjahr 2026 folgendes Bild:

Angaben in Euro (Voranschlag)

MVAG Ebene	MVAG Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppen (1. Ebene)	VA (t)	VA (t-1)	RA (t-2)
SU	21	Summe Erträge	16.680.600,00	17.356.100,00	17.986.400,16
SU	22	Summe Aufwendungen	19.152.200,00	18.582.500,00	19.799.330,94
SA0	SA0	(0) Nettoergebnis (21 - 22)	-2.471.600,00	-1.226.400,00	-1.812.930,78
SA0R	SA0R	Summe Haushaltsrücklagen	2.471.600,00	1.226.400,00	1.812.930,78
SA00	SA00	Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahmen von Haushaltsrücklagen (SA 0 + / - SU23)	0,00	0,00	0,00

Die Summen (SU) und Salden (SA) des Finanzierungsvoranschlages ergeben für das Finanzjahr 2026 folgendes Bild:

Angaben in Euro (Voranschlag)

MVAG Ebene	MVAG Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppen (1. Ebene)	VA (t)	VA (t-1)	RA (t-2)
SU	31	Summe Einzahlungen operative Gebarung	15.942.100,00	16.503.700,00	16.685.628,82
SU	32	Summe Auszahlungen operative Gebarung	15.863.800,00	15.456.400,00	15.701.370,47
SA1	SA1	Saldo (1) Geldfluss aus der Operativen Gebarung (31 - 32)	78.300,00	1.047.300,00	984.258,35
SU	33	Summe Einzahlungen investive Gebarung	1.582.800,00	2.133.600,00	1.555.160,36
SU	34	Summe Auszahlungen investive Gebarung	1.670.500,00	2.065.300,00	4.188.343,29
SA2	SA2	Saldo (2) Geldfluss aus der Investiven Gebarung (33 - 34)	-87.700,00	68.300,00	-2.633.182,93
SA3	SA3	Saldo (3) Nettofinanzierungssaldo (Saldo 1 + Saldo 2)	-9.400,00	1.115.600,00	-1.648.924,58
SU	35	Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	3.900,00	187.900,00	2.897.726,82
SU	36	Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	1.871.500,00	1.949.300,00	1.813.496,93

<b>SA4</b>	<b>SA4</b>	<b>Saldo (4) Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (35 - 36)</b>	<b>-1.867.600,00</b>	<b>-1.761.400,00</b>	<b>1.084.229,89</b>
<b>SA5</b>	<b>SA5</b>	<b>Saldo (5) Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 3 + Saldo 4)</b>	<b>-1.877.000,00</b>	<b>-645.800,00</b>	<b>-564.694,69</b>

## 2 Überblick über die investiven Vorhaben und ihre Finanzierung

Ein Vorhaben, welches eine Investition in immaterielle Vermögensgegenstände, Sachanlagevermögen oder die Erbringung sonstiger Leistungen zum Gegenstand hat, umfasst alle sich auf dieses Vorhaben beziehenden sachlich abgrenzbaren und wirtschaftlich zusammengehörigen Leistungen, die in der Regel aufgrund einer einheitlichen Planung erbracht werden. Ein Vorhaben hat einen in wirtschaftlicher, rechtlicher oder finanzieller Hinsicht einheitlichen Vorgang zum Gegenstand.

Für die Finanzjahre 2026 bis 2030 plant die Marktgemeinde Gnas Investitionsvorhaben in der Saldohöhe von - € 12.654,17 (€ 0,00 - € 12.654,17). Diese Anschaffungs- oder Herstellungskosten sollen im Wesentlichen durch Eigenmittel, Darlehen, Förderungen sowie Gemeinde-Bedarfszuweisungsmittel finanziert werden.

Die Summen und Salden des Nachweises der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung (in der Folge kurz: Nachweis der Investitionstätigkeit) ergibt folgendes Bild:

### I. Investive Einzelvorhaben

### II. Sonstige Investitionen

Im Nachweis der Investitionstätigkeit der Marktgemeinde Gnas sind keine investiven Einzelvorhaben berücksichtigt, die über mehrere Finanzjahre realisiert werden bzw. werden sollen. Ein Überblick über diese mehrjährigen investiven Einzelvorhaben ermöglicht der „Teilbericht mehrjährige investive Einzelvorhaben“:

#### 1200028 Volksschule

2021	211000		11.619,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	211000		- 11.619,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	211000		33.378,78	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	211000		20.739,45	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	211000	042000	15.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	211000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2027	211000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2028	211000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2029	211000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2030	211000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
<b>Saldo</b>	<b>1200028</b>		<b>81.618,23</b>	

#### 1200021 Mittelschule

2021	212000		40.285,52	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	212000		- 2.053.255,44	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	212000		659.951,90	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	212000		202.083,30	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	212000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	212000	061000	264.700,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten

2025	212000	300000	- 310.400,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	212000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	212000	061000	3.700,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2027	212000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2028	212000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2029	212000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2030	212000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
<b>Saldo</b>	<b>1200021</b>		<b>- 1.177.934,72</b>	

**1200015 Kindergarten**

2021	240000		158.580,83	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	240000		- 34.298,47	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	240000		15.773,12	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	240000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	240000	300400	- 159.300,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	240000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	240000	300400	- 162.500,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2027	240000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2027	240000	300400	- 162.500,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2028	240000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2028	240000	300400	- 162.500,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2029	240000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2030	240000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
<b>Saldo</b>	<b>1200015</b>		<b>- 491.744,52</b>	

**1200022 Sporthalle**

2021	263000		949,45	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	263000		- 6.472,56	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	263000		- 2.097,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
<b>Saldo</b>	<b>1200022</b>		<b>- 7.620,11</b>	

**1200020 Stadion USV Gnas**

2020	269000		47.702,05	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2021	269000		963.991,56	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	269000		517.200,50	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	269000		2.065,06	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	269000		- 744.347,50	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	269000	010000	26.800,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
<b>Saldo</b>	<b>1200020</b>		<b>813.411,67</b>	

**1200029 Musikschule**

2021	320000		7.284,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	320000		- 7.284,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	320000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	320000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2027	320000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2028	320000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2029	320000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2030	320000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
<b>Saldo</b>	<b>1200029</b>		<b>15.000,00</b>	

**1200007 Einrichtungen der Kulturpflege**

2024	380000	4.415,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
<b>Saldo</b>	<b>1200007</b>	<b>4.415,00</b>	

**1200024 Hochwasserschutz**

2021	631000	41.414,62	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	631000	- 34.081,81	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	631000	- 82.500,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
<b>Saldo</b>	<b>1200024</b>	<b>- 75.167,19</b>	

**1200031 Freibad**

2021	831000	1.190,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	831000	- 1.190,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	831000	48.128,70	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	831000	1.880,90	Ergebnis Finanzierungsergebnis
<b>Saldo</b>	<b>1200031</b>	<b>50.009,60</b>	

**1200008 Grundbesitz**

2020	840000	79.487,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2022	840000	- 19.516,40	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2023	840000	0,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2024	840000	2.030,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2025	840000	010000	255.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	840000	305000	- 127.500,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2025	840000	341000	- 178.500,00	Darlehen
<b>Saldo</b>	<b>1200008</b>	<b>11.000,60</b>		

**1200025 Wasserversorgung**

2020	850000	0,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2021	850000	0,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2022	850000	0,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2023	850000	- 12.585,61	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2024	850000	- 75.768,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis	
2025	850000	004000	31.300,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	850000	042000	1.900,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	850000	060000	37.200,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	850000	307000	- 68.500,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	850000	004000	61.900,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	850000	042000	1.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	850000	060000	19.800,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	850000	301100	- 6.500,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	850000	307000	- 76.200,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	850000	004000	16.800,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2027	850000	060000	67.600,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2027	850000	301100	- 8.200,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2027	850000	307000	- 76.200,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2028	850000	060000	76.200,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2028	850000	307000	- 76.200,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2029	850000	060000	76.200,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2029	850000	307000	- 76.200,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2030	850000	060000	76.200,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2030	850000	307000	- 76.200,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
<b>Saldo</b>	<b>1200025</b>	<b>- 86.453,61</b>		

**1200026 Abwasserbeseitigung**

2019	851000		53.755,13	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2020	851000		0,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2021	851000		3.302,71	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	851000		2.877,90	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	851000		- 53.880,13	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	851000		9.875,74	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	851000	004000	185.700,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	851000	042000	30.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	851000	307000	- 59.800,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	851000	004000	170.300,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	851000	042000	35.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	851000	301100	- 19.000,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	851000	307000	- 73.400,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2027	851000	004000	174.100,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2027	851000	301100	- 39.700,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2027	851000	307000	- 73.400,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2028	851000	307000	- 73.400,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2029	851000	307000	- 73.400,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2030	851000	307000	- 73.400,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
<b>Saldo</b>	<b>1200026</b>		<b>125.531,35</b>	

**1200019 Wohn- und Geschäftsgebäude**

2020	853000		54.024,43	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2021	853000		36.607,96	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	853000		0,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	853000		- 14.972,54	Ergebnis Finanzierungsergebnis
<b>Saldo</b>	<b>1200019</b>		<b>75.659,85</b>	

**1200017 Bauhof**

2020	820000		16.200,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2021	820000		61.060,08	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	820000		10.700,52	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	820000		16.362,98	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	820000		51.365,84	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	820000	040000	20.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	820000	040000	50.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
<b>Saldo</b>	<b>1200017</b>		<b>225.689,42</b>	

**3200004 Freiwillige Feuerwehr**

2022	163000		145.688,31	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	163000		- 327.563,39	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	163000		- 263.000,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	163000	774000	178.800,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	163000	871210	- 63.200,00	Gemeinde-Bedarfszuw.
2025	163000	303100	- 130.000,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	163000	774000	503.800,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	163000	303100	- 260.200,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2027	163000	774000	100.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2028	163000	774000	100.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2029	163000	774000	100.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2030	163000	774000	100.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
<b>Saldo</b>	<b>3200004</b>		<b>184.324,92</b>	

**1200001 Marktgemeindeamt**

2021	010000		19.314,20	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	010000		- 28.765,97	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	010000		63.512,54	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	010000		9.043,68	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	010000	010000	30.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	010000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	010000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2027	010000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2028	010000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2029	010000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2030	010000	042000	2.500,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
<b>Saldo</b>	<b>1200001</b>		<b>108.104,45</b>	

**1200003 Ortsbildgestaltung**

2021	363000		3.726,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	363000		- 3.726,00	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	363000		6.642,21	Ergebnis Finanzierungsergebnis
<b>Saldo</b>	<b>1200003</b>		<b>6.642,21</b>	

**1200005 Wegebau**

2019	612000		483.548,72	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2020	612000		- 111.835,41	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2021	612000		212.949,36	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2022	612000		- 205.119,51	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2023	612000		750.295,04	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2024	612000		- 277.079,52	Ergebnis Finanzierungsergebnis
2025	612000	002000	545.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2025	612000	871110	- 289.400,00	Gemeinde-Bedarfszuw.
2025	612000	300000	- 310.400,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2025	612000	301100	- 333.100,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2025	853000	802000	- 240.000,00	Veräuß. langfr. Vermögen/Son.
2026	612000	002000	500.000,00	Investition / Anschaffungs-Herstell. Kosten
2026	612000	301100	- 400.000,00	Subventionen / Son. Kap. Trans.
2026	853000	802000	- 100.000,00	Veräuß. langfr. Vermögen/Son.
2027	853000	802000	- 100.000,00	Veräuß. langfr. Vermögen/Son.
<b>Saldo</b>	<b>1200005</b>		<b>124.858,68</b>	

**Saldo Teilbericht mehrjährige investive Einzelvorhaben** **-12.654,17**

### 3 Abweichung des VA 2026 vom mittelfristigen Haushaltsplan

Der VA 2025 ist integriert und gleichlautend eingebettet im MEFP 2026-2030, das heißt es gibt keine Abweichungen vom VA 2026 zum MEFP 2026.

### 4 Entwicklung des Vermögenshaushaltes

Die Eröffnungsbilanz sowie der Rechnungsabschluss 2020 auf Basis der VRV 2015 wurden am 22.04.2021 beschlossen.

## 5 Finanzbedarf für die Inanspruchnahme von Rückstellungen

Soweit im VA 2026 Rückstellungen bereits berücksichtigt wurden, ist kurz zu erläutern, in welcher Höhe Rückstellungen aufgelöst werden und welcher Finanzbedarf für die Inanspruchnahme von Rückstellungen in den Finanzierungsvoranschlag eingearbeitet wurde.

## 6 Kassenstärker

Die vom Gemeinderat zu beschließende maximale Höhe der voraussichtlich für das Finanzjahr 2026 notwendigen Kassenstärker (§ 82 Abs. 2 GemO) sind anzugeben bzw. darzustellen:

SU	21	Summe Erträge	€ 16.680.600,00
		Kassenstärker 1/6	€ 2.780.100,00    Abrundung: € 2.780.000,00

## 7 Frei verfügbare Budgetmittel im Gemeindehaushalt

Die frei verfügbaren Budgetmittel im Gemeindehaushalt betragen gemäß Berechnung Land Steiermark FAQ 11.5 für das Finanzjahr 2026:

MVAG Ebene	MVAG Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppen (1. Ebene)	VA (t)
	<b>31</b>	<b>Summe Einzahlungen operative Gebarung</b>	<b>15.942.100,00</b>
-	<b>32</b>	<b>Summe Auszahlungen operative Gebarung</b>	<b>15.863.800,00</b>
	<b>SA1</b>	<b>Saldo (1) Geldfluss aus der Operativen Gebarung (31 - 32)</b>	<b>78.300,00</b>
-	<b>3121</b>	<b>Transferzahlungen von Trägern öffentlichen Rechts (nur die Konto-Gruppe 871x, ausgenommen die Konten 87112 und 87122)</b>	<b>0,00</b>
-	<b>361</b>	<b>Tilgung von Finanzschulden</b>	<b>1.871.500,00</b>
-	<b>3611</b>	<b>Tilgung von inneren DL (Kontengruppe 336)</b>	<b>15.600,00</b>
+	<b>Konto 3012</b>	<b>Kapitaltransfers von Ländern - Annuitätenzuschüsse</b>	<b>0,00</b>
+	<b>Konto 3002</b>	<b>Kapitaltransfers vom Bund – Annuitätenzuschuss (KPC-Förderung) GebHH</b>	<b>306.900,00</b>
-	<b>343 (KG 770-778)</b>	<b>Kapitaltransfers ohne VC3</b>	<b>312.500,00</b>
		<b>Frei verfügbare Budgetmittel im Gemeindehaushalt</b>	<b>-1.814.400,00</b>

## 8 Umstellung VRV 2015

Bei den Werten des Teilberichts der mehrjährigen investiven Einzelvorhaben für das Finanzjahr 2025 handelt es sich um die Voranschlags- bzw. Nachtragsvoranschlagswerte aus dem Finanzjahr 2025. Diese Werte können vom tatsächlichen Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2025 abweichen.

Herr Bürgermeister erkundigt sich, ob es noch weitere Fragen zum vorliegenden Voranschlag für das HHJ 2026 gibt und stellt danach den Antrag, den gesamten Voranschlag – wie vorgelegen – inklusive Beilagen und Nachweise (Beilage 1) zu genehmigen.

Der Antrag, den gesamten Voranschlag – wie vorgelegen – inklusive Beilagen und Nachweise für das Haushaltsjahr 2026 zu genehmigen und die Beilage 1 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen, wird von den 18 Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

#### **Zu TP 6**

#### **Beratung und Beschlussfassung über die Festlegung der Hebesätze bzw. die Höhe der einzuhebenden Abgaben**

##### **a. Grundsteuer**

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, die Hebesätze für die Grundsteuer im Haushaltsjahr 2026 wie folgt festzusetzen:

1. Für land- und forstwirtschaftliche Betriebe A (v.H. der Messbeträge): 500
2. Für sonstige Grundstücke B (v.H. der Messbeträge): 500

Der Antrag, die Hebesätze für die Grundsteuer im HHJ 2026 für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (v.H. der Messbeträge) mit 500 und für sonstige Grundstücke (v.H. der Messbeträge) mit 500 festzusetzen, wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

##### **b. Lustbarkeitsabgabe**

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, die Lustbarkeitsabgabe im Haushaltsjahr 2026 in der mit Gemeinderatsbeschluss vom 11.12.2015 festgesetzten Höhe zu erheben.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

##### **c. Hundeabgabe**

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, die Hundeabgabe im Haushaltsjahr 2026 in der mit Gemeinderatsbeschluss vom 13.10.2016 festgesetzten Höhe zu erheben.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

#### **Zu TP 7**

#### **Beratung und Beschlussfassung über die Höhe der zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen erforderlichen Kassenstärker**

Herr Bürgermeister gibt die Berechnungsgrundlage für die Festsetzung der maximalen Höhe der für das HHJ 2026 notwendigen Kassenstärker wie folgt bekannt:

SU 21 Summe Erträge	€ 16.680.600,00	
Kassenstärker 1/6	€ 2.780.100,00	Abrundung: € 2.780.000,00

Herr Bürgermeister stellt daher den Antrag, die maximale Höhe der voraussichtlich für das Haushaltsjahr 2026 zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen notwendigen Kassenstärker (§ 82 Abs 2 GemO) mit maximal € 2.780.000,00 festzusetzen.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

### Zu TP 8

#### **Beratung und Beschlussfassung über den Gesamtbetrag der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen**

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, den Gesamtbetrag der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen für das Haushaltsjahr 2026 – wie vorgelegen (Beilage 1, Seiten 271 – 280) – zu beschließen.

Der Antrag von Herrn Bürgermeister, den Gesamtbetrag der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen für das Haushaltsjahr 2026 – wie vorgelegen – zu beschließen und die Beilage 1, Seiten 271 – 280 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen, wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

### Zu TP 9

#### **Beratung und Beschlussfassung über den Dienstpostenplan**

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, den Dienstpostenplan für das HHJ 2026 – wie vorgelegen (Beilage 1, Seiten 262 – 267) zu beschließen.

Der Dienstpostenplan ergibt eine VZÄ-Gesamtsumme von 80,65

Der Antrag von Herrn Bürgermeister, den Dienstpostenplan für das HHJ 2026 – wie vorgelegen – zu beschließen und die Beilage 1, Seiten 262 – 267 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen, wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

### Zu TP 10

#### **Beratung und Beschlussfassung über den Nachweis der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung**

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, den Nachweis der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung für das HHJ 2026 – wie vorgelegen (Beilage 1, Seiten 244 – 259) – zu beschließen.

Der Antrag von Herrn Bürgermeister, den Nachweis der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung für das HHJ 2026 – wie vorgelegen – zu beschließen und die Beilage 1, Seiten 244 – 259 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen, wird von 18 der anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

### Zu TP 11

#### **Beratung und Beschlussfassung über den Mittelfristigen Ergebnis- und Finanzierungsplanentwurf 2026 bis 2030**

Herr Bürgermeister erklärt, dass auch der Mittelfristige Finanzplan in Ergänzung für den Voranschlag für das HH 2026 zu beschließen ist und bittet Frau AL Brigitte Guttmann-Draxl diesen vorzutragen.

Frau AL Brigitte Guttmann-Draxl trägt den Mittelfristigen Ergebnis- und Finanzierungsplanentwurf 2026 bis 2030 mit seinen Summen vor.

Herr Bürgermeister bittet um Wortmeldungen und da keine Fragen zum vorliegenden Mittelfristigen Finanzplan gestellt werden, stellt Herr Bürgermeister den Antrag, den Finanzplan für die Haushaltsjahre 2026 bis 2030 in der vorliegenden Form (Beilage 2) zu beschließen.

Der Antrag, den Mittelfristigen Finanzplan für die Haushaltsjahre 2026 bis 2030 in der vorliegenden Form zu beschließen und die Beilage 2 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen, wird von 18 der anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

**Zu TP 12****Beratung und Beschlussfassung über Aufnahme eines Kontokorrentkredites (Kassenstärker) für das HHJ 2026**

Herr Bürgermeister erklärt, dass der Kontokorrentkredit für das Girokonto der Marktgemeinde Gnas jährlich Angebote einzuholen sind. Folgende Angebote liegen vor:

Aufschlag auf den 3-Monats-Euribor

Raiffeisenbank Region Feldbach eGen	0,500 %
Steiermärkische Bank und Sparkassen AG	0,500 %

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, den Kontokorrentkredit für das Haushaltsjahr 2026 in Höhe von € 2.780.000,00 mit einem Aufschlag von 0,500 % auf den 3-Monats-Euribor bei der Raiffeisenbank Region Feldbach eGen, Hauptplatz 18, 8330 Feldbach, aufzunehmen und das Angebot in der vorliegenden Form (Beilage 3) zu beschließen, sowie die Beilage 3 als integrierten Bestandteil in diese Niederschrift aufzunehmen.

Der Antrag, den Kontokorrentkredit für das Haushaltsjahr 2026 in Höhe von € 2.780.000,00 mit einem Aufschlag von 0,500 % auf den 3-Monats-Euribor bei der Raiffeisenbank Region Feldbach eGen aufzunehmen in der vorliegenden Form zu beschließen und die Beilage 3 als integrierten Bestandteil in diese Niederschrift aufzunehmen, wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

**Zu TP 13****Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag 2026 der Marktgemeinde Gnas Sport-, Tourismus- Infrastrukturentwicklungs- KG**

Herr Bürgermeister informiert, dass das Budget für das Haushaltsjahr 2026 der Marktgemeinde Gnas Sport-, Tourismus- Infrastrukturentwicklungs- KG vorliegt und bittet Frau AL Brigitte Guttman-Draxl dieses vorzutragen. Diese trägt das Budget mit den einzelnen Summen vor.

Herr Bürgermeister erkundigt sich, ob es noch Fragen zum vorliegenden Budget gibt. Da keine Fragen mehr gestellt werden, stellt Herr Bürgermeister den Antrag, das Budget der Marktgemeinde Gnas Sport-, Tourismus- und Infrastrukturentwicklungs- KG für das Haushaltsjahr 2026 in der vorliegenden Form (Beilage 4) zu beschließen.

Der Antrag, das Budget der Marktgemeinde Gnas Sport-, Tourismus- und Infrastrukturentwicklungs- KG für das Haushaltsjahr 2026 – wie vorgelegen – zu beschließen und die Beilage 4 als einen integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen, wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

**Zu TP 14****Beratung und Neubeschlussfassung des Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft Gnas 99**

a. **Baurechtsvertrag mit VA Wohnen OG betreffend Grundstück Nr. .228, KG 62115 Gnas**

b. **Baurechtsvertrag mit der M. Pock Immo GmbH betreffend Grundstück Nr. 772/5, KG 62115 Gnas**

Herr Bürgermeister erläutert, dass mit Gemeinderatsbeschluss vom 12.06.2025 ein Baurechtsvertrag mit der Firma Pock GmbH betreffend die Liegenschaft Gnas 99, umfassend die Grundstücke Nr. .228 und 772/5, beide KG 62115 Gnas, beschlossen wurde.

Aufgrund von Änderungswünschen der Firma Pock GmbH erfolgte noch keine Unterschriftenleistung und muss der Vertrag daher noch geändert bzw. überarbeitet werden.

Aufgrund der Förderrichtlinien des Landes Steiermark muss die Bauführung jedoch durch einen gemeinnützigen Bauträger erfolgen und sind diese Punkte bzw. Voraussetzungen vor Änderung des Baurechtsvertrages bzw. Unterschriftenleistung noch abzuklären.

Herr Vizebgm. Heribert Pölzl MSc erkundigt sich, wie der Kauf/Finanzierung der Liegenschaft Gnas 99 durch die Marktgemeinde Gnas erfolgte, wenn der Baurechtsvertrag mit der Firma Pock GmbH noch nicht unterfertigt wurde

Herr Bürgermeister entgegnet, dass der Kauf der Liegenschaft mittels Förderungsdarlehen des Landes Steiermark (€ 178.500,00) erfolgte. Der Rest (€ 76.500,00) wurde vom Girokonto beglichen.

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 14 bis zur Klärung der offenen Punkte zu vertagen (voraussichtlich GR-Sitzung im Februar 2026).

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

Exkurs:

Herr Bürgermeister informiert über das geplante Bauvorhaben in Gnas 53 (ehemaliges „Werschitz-Haus“), wo ca. 28 Wohneinheiten entstehen sollen.

Herr Vizebgm. Heribert Pölzl MSc hebt die möglichen Risikofaktoren hervor, die so eine hohe Anzahl an neuen Wohnungen in der Marktgemeinde Gnas mit sich bringen können. Bereits vermietete und ältere Wohnungen könnten dadurch plötzlich leer stehen.

#### **Zu TP 15**

##### **Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss diverser Verträge**

- a. **Prekariumsvertrag mit Frau Evelyne Rauch – Evi's Zwergertreff**
- b. **Prekariumsvertrag mit Singkreis Baumgarten**
- c. **Aufhebung und Neubeschlussfassung Pachtvertrag mit Dartverein Gnas**
- d. **Zusatzvereinbarung über die Verlängerung der Zuschussvereinbarung mit dem Verkehrsverbund Steiermark GmbH betreffend Gleichenbergerbahn**

##### **Zu a. Prekariumsvertrag mit Frau Evelyne Rauch – Evi's Zwergertreff**

Herr Bürgermeister erläutert, dass der Zwergertreff im ehemaligen Amtshaus in Wörth 11 derzeit im Obergeschoß seine Treffen abhält und sollen diese ab 01.01.2026 im Kellergeschoß abgehalten werden.

Hierfür liegt ein vorbereiteter Prekariumsvertrag vor. Dieser sieht eine unentgeltliche Nutzung der Aufenthaltsräume im Ausmaß von ca. 83 m<sup>2</sup> im Kellergeschoß vor. Die Stromkosten werden von der Marktgemeinde Gnas übernommen. Als Gegenleistung wird wöchentlich ein „Eltern-Kind-Gruppen“-Treffen unentgeltlich als soziale Interaktion durchgeführt.

Weiters erfolgt die Reinigung der Aufenthaltsräume, der WC-Anlage inkl. Gang durch den Prekariumsnehmer.

Nachdem keine Fragen gestellt werden, stellt Herr Bürgermeister den Antrag, der Gemeinderat möge den Prekariumsvertrag mit Frau Evelyne Rauch, geb. am 28.04.1978, Baumgarten 1a, 8342 Gnas, für die Nutzung von Räumlichkeiten in Wörth 11, 8342 Gnas, im Ausmaß von 83 m<sup>2</sup> (Aufenthaltsraum 1+2) – wie vorgelegen – zu beschließen und die Beilage 5 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

##### **Zu b. Prekariumsvertrag mit Singkreis Baumgarten**

Herr Bürgermeister erläutert weiters, dass ebenso mit dem Singkreis Baumgarten, vertreten durch Herrn Obmann Stv. Anton Wohlgemuth, ein Prekariumsvertrag für die Nutzung von Räumlichkeiten in Wörth 11 abgeschlossen werden soll.

Der vorbereitete Prekariumsvertrag sieht eine unentgeltliche Nutzung der Aufenthaltsräume im Ausmaß von ca. 83 m<sup>2</sup> im Kellergeschoß in Absprache mit dem Zwergerltreff vor. Die Stromkosten werden von der Marktgemeinde Gnas übernommen. Als Gegenleistung wird wöchentliche musikalisch geprobt. Weiters erfolgt die Reinigung der Aufenthaltsräume, der WC-Anlage inkl. Gang durch den Prekariumsnehmer.

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Prekariumsvertrag mit dem Singkreis Baumgaren, vertreten durch Herrn Obmann-Stv. Anton Wohlgemuth, geb.am 08.03.1957, für die Nutzung von Räumlichkeiten in Wörth 11, 8342 Gnas, im Ausmaß von 83 m<sup>2</sup> (Aufenthaltsraum 1+2) – wie vorgelegen – zu beschließen und die Beilage 6 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

#### **Zu c. Aufhebung und Neubeschlussfassung Pachtvertrag mit Dartverein Gnas**

Herr Bürgermeister berichtet, dass mit Gemeinderatsbeschluss vom 12.09.2024 ein Mietvertrag mit dem Dartverein Gnas für die Nutzung von Räumlichkeiten im Kellergeschoß des ehemaligen Amtshauses Wörth 11 beschlossen wurde.

Nun sollen jedoch die Räumlichkeiten im Obergeschoß im Ausmaß von 110 m<sup>2</sup> vom Dartverein Gnas angemietet werden und ist der beschlossene Mietvertrag vom 12.09.2024 über die Kellerräumlichkeiten in Wörth 11 aufzuheben bzw. abzuändern.

Der Mietgegenstand im Obergeschoß umfasst nun 110 m<sup>2</sup> (Jugendraum) und die Mitbenutzung der WC-Anlage im Erdgeschoß sowie des Stiegenhauses.

Der Mietzins beträgt € 3,00/m<sup>2</sup> (exkl. 20 % USt.). Betriebskosten (Müll, Kanal, Heizung) sind im Mietzins inbegriffen. Stromkosten: Akontozahlung mtl. € 40,00 (inkl. 20 % USt.)

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den mit Gemeinderatsbeschluss vom 12.09.2024 beschlossenen Mietvertrag mit dem Dartverein Gnas über die Kellerräumlichkeiten in Wörth 11 aufheben und den neuen bzw. abgeänderten Mietvertrag mit dem Dartverein Gnas, vertreten durch Herrn Gerald Tauber, geb. am 31.12.1988, Mühldorf 53a/3, 8330 Feldbach, für die Nutzung des Jugendraumes in Wörth 11, im Ausmaß von 110 m<sup>2</sup> - wie vorgelegen – zu beschließen und die Beilage 7 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

#### **Zu d. Zusatzvereinbarung über die Verlängerung der Zuschussvereinbarung mit dem Verkehrsverbund Steiermark GmbH betreffend Gleichenbergerbahn**

Herr Bürgermeister informiert über das Vorliegen der Zusatzvereinbarung über die Verlängerung der Zuschussvereinbarung zur Gleichenbergerbahn für ein weiteres Jahr.

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 15.06.2023 wurde bereits die Zuschussvereinbarung bis 31.12.2025 verlängert. Der jährliche Zuschussbedarf beträgt € 5.000,00.

Mit vorliegender Zusatzvereinbarung soll die Vereinbarung um ein weiteres Jahr bis 31.12.2026 verlängert werden.

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, die Zusatzvereinbarung über die Verlängerung der Zuschussvereinbarung zur Gleichenberger Bahn mit dem Verkehrsverbund Steiermark GmbH – wie vorgelegen – zu beschließen und die Beilage 8 als integrierenden Bestandteil in die Niederschrift aufzunehmen.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

#### **Zu TP 16**

##### **Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe/Kostenübernahme**

- a. Erstellung Kanalkataster Bauabschnitt Gnas-Burgfried**
- b. Erstellung Wasserleitungskataster Bauabschnitt Gnas-Burgfried**

##### **Zu a. Erstellung Kanalkataster Bauabschnitt Gnas-Burgfried**

Herr Bürgermeister informiert über das Vorliegen eines Angebotes von TDC-SKD GmbH, 8350 Fehring, Grüne Lagune 1, vom 20.11.2025, für die Erstellung eines Kanalkatasters für den Bauabschnitt Gnas-Burgfried in der Höhe von € 62.510,00 (exkl. 20 % USt., abzüglich 5 % Sondernachlass).

Seit der erstmaligen Ausschreibung betreffend die Digitalisierung der Kanal- und Wasserleitungskatasters hat TDC die Sätze gleich belassen, weshalb kein zweites Angebot eingeholt wurde.

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, das Angebot von TDC-SKD GmbH, 8350 Fehring, Grüne Lagune 1, vom 20.11.2025, in Höhe von € 62.510,00 (exkl. 20 % USt., abzüglich 5 % Sondernachlass) anzunehmen und den Auftrag zu erteilen.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten mehrheitlich angenommen.

1 Stimmenthaltung: GR Robert WALTER

##### **Zu b. Erstellung Wasserleitungskataster Bauabschnitt Gnas-Burgfried**

Herr Bürgermeister informiert, dass ebenso ein Angebot über die Erstellung eines Wasserleitungskatasters für den Bauabschnitt Gnas-Burgfried von TDC-SKD GmbH, 8350 Fehring, Grüne Lagune 1, vom 20.11.2025, in Höhe von € 31.982,27 (exkl. 20 % USt., abzüglich 5 % Sondernachlass) vorliegt.

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, das Angebot von TDC-SKD GmbH, 8350 Fehring, Grüne Lagune 1, vom 20.11.2025, in Höhe von € 31.982,27 (exkl. 20 % USt., abzüglich 5 % Sondernachlass) anzunehmen und den Auftrag zu erteilen.

Der Antrag wird von den 18 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten mehrheitlich angenommen.

1 Stimmenthaltung: GR Robert WALTER

#### **Zu TP 17**

##### **Beratung und Beschlussfassung über die Änderung von Zuschüssen betreffend Winterbegrünung, Grünland- und Tierprämien**

Herr Bürgermeister informiert, dass die von der Marktgemeinde Gnas ausbezahlten Grünland- und Tierprämien, sowie die Prämien für die Winterbegrünung hinsichtlich der Abwicklung und die Vorlage von Bestätigungen vom Bürgerservice evaluiert wurden.

Da die vorzulegenden Nachweise bzw. Voraussetzungen für den Erhalt eines Zuschusses/einer Prämie unterschiedlich gehandhabt werden, sollen die Voraussetzungen für die Gewährung von Zuschüssen und Prämien angepasst bzw. vereinheitlicht werden, um einen Missbrauch zu vermeiden.

**A) Grünlandprämie**

Voraussetzungen bzw. folgende Unterlagen sind vorzulegen:

- Antragstellung von 01.04. – 30.09. des Jahres
- Geförderte Grundstücke müssen sich in Gnas befinden
- Antragsteller muss in Gnas wohnhaft sein
- Vorlegen des Mehrfachantrags oder Grundbuchauszug
- Bewirtschafter muss mind. 1 Mahd durchführen und auch das Gras von der Fläche verbringen, es darf nicht liegenbleiben
- Kontrolle durch die Ortsvorsteher
- Auszahlung erfolgt nach Kontrolle durch die Ortsvorsteher (nach 30.09.)

**B) Winterbegrünung**

Voraussetzungen für eine Förderung:

- Der Antragsteller/in muss seinen Betriebsstandort in der Marktgemeinde Gnas haben
- Die förderungswürdigen Flächen müssen sich im Gemeindegebiet befinden
- Mindestens 2 winterharte Pflanzen in der Begrünungsmischung (Grünschnittroggen, Winterrübse, Perko, ...)
- Kein Umbruch der Flächen vor dem 28. Februar
- Keine Behandlung der Fläche mit einem Totalherbizid nach dem 28. Februar
- Vorlage der Rechnung über den Samenkauf
- € 50,00/ha
- Kontrolle durch die Jäger
- Auszahlung nach Kontrolle durch die Jäger

**C) Tierprämie**

Voraussetzungen für eine Förderung:

- Antragstellung von 01.04. – 31.12. des Jahres
- € 2,00 je Besamungsportion bei Schweinen, jedoch max. 75 Portionen = € 150,-
- € 300,00 je Eber alle 2 Jahre möglich (Vorlage der Rechnung!)
- € 100,00 je Widder/Bock alle 2 Jahre möglich (Vorlage der Rechnung!)

Folgende Unterlagen sind bisher vorzulegen:

- Rind:
  - Besamungsrechnung
- Schwein:
  - Besamungsrechnung
- Eber:
  - Tierbestandsliste und Rechnung
- Widder:
  - Tierbestandsliste und Rechnung

Herr GR Robert WALTER verlässt kurz den Sitzungssaal (20:47 Uhr, 17 GR anwesend).

Nach kurzer vorangegangener Diskussion stellt Herr Bürgermeister den Antrag, der Gemeinderat möge die Voraussetzungen und Fördersätze sowie Zuschüsse für Grünland- und Tierprämien sowie für die Winterbegrünung – wie oben angeführt – beschließen.

Der Antrag wird von den 17 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

Exkurs:

Herr Bürgermeister informiert vorab über die Evaluierung der Zuschüsse betreffend die Falltierentsorgung und soll darüber im kommenden Jahr (voraussichtlich Februar 2026) eine Beschlussfassung erfolgen.

**Zu TP 18****Beratung und Beschlussfassung über die Abschreibung der Gastschulbeiträge Mittelschule für das Schuljahr 2025/2026**

Herr Bürgermeister erläutert, dass derzeit 3 Schüler aus Deutsch Goritz und 1 Schülerin aus Straden die Mittelschule in Gnas trotz negativen Bescheides auf sprengelfremden Schulbesuch besuchen. Der vorzuschreibende Gastschulbeitrag pro Schüler in Höhe von € 2.041,00 wird von der Wohnsitzgemeinde des Schülers/der Schülerin daher nicht beglichen und stellt Herr Bürgermeister den Antrag, für 3 Schüler aus Deutsch Goritz und 1 Schülerin aus Straden die Gastschulbeiträge in Höhe von € 8.164,00 abzuschreiben.

Der Antrag wird von den 17 anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten einstimmig angenommen.

Herr GR Robert WALTER kommt wieder in den Sitzungssaal (20:51 Uhr, 18 GR anwesend).

**Zu TP 19****Anträge und Allfälliges**

Herr Vizebgm. Manfred Niederl

... informiert über die derzeitigen Revisionsarbeiten im Fit In (Sauna und Hallenbad) und bedankt sich bei den Mitarbeitern für die Arbeiten.

... informiert kurz über den Tag der offenen Tür in der Mittelschule am 18.12.2025.

Frau GdeVSt.<sup>in</sup> Sonja Fink

... bringt die Umweltausschusssitzung am 15.01.2026 in Erinnerung.

Herr GR Johann Rauch

... appelliert an die Verantwortlichen der Apres-Ski-Party am 03.01.2026 in Wörth, ein Verkehrskonzept zu erstellen.

Herr GR Emmerich Fink

... berichtet über die Arbeit des Ressourcenpark Feldbach im vergangenen Jahr.

... regt an, dass – aufgrund von Beschwerden – Jufa-Gästen die Badeordnung für das Hallenbaud ausgehändigt werden soll, sowie um eine ev. Eintrittserhöhung.

Herr Bürgermeister

... informiert, dass das Markthaus am Hauptplatz schließt und in weiterer Folge die Bäckerei Binder die Räumlichkeiten übernimmt.

Es werden Einladungen zu diversen Veranstaltungen im Dezember 2025 und Jänner 2026 ausgesprochen.

Es folgen keine Wortmeldungen mehr.


Herr Bürgermeister schließt die öffentliche Sitzung.

Ende der öffentlichen Sitzung um 21:07 Uhr.

Die vorläufige Niederschrift für diese Sitzung besteht aus 20 Seiten.  
Vorgelegen – genehmigt – unterschrieben

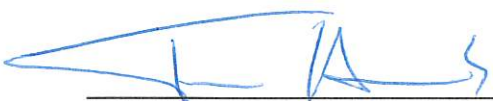
Gnas, am **12. Feb. 2026**

  
\_\_\_\_\_  
(Vorsitzender)

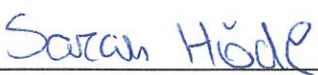
  
\_\_\_\_\_  
(GR<sup>in</sup> Anita Fink)

  
\_\_\_\_\_  
(GR Emmerich Fink)

  
\_\_\_\_\_  
(GR<sup>in</sup> Martina Weinzettl BEd)

  
\_\_\_\_\_  
(GR Andreas Trummer)

  
\_\_\_\_\_  
(GR Ing. Reinhard Stieninger)

  
\_\_\_\_\_  
(GR<sup>in</sup> Sarah Hödl)

  
\_\_\_\_\_  
(GR Raimund Lang MSc)