

BAUVORHABEN:

## Umbau u. Sanierung des ehemaligen Arzthauses Hallstatt

BAUHERR:

**Marktgemeinde Hallstatt, Seestraße 158, 4830 Hallstatt**

PLANER:

**ELLMAUER – KAIN – ZOHNER**

Liesengutstrasse 8, 4810 Gmunden

+43 (0) 664 31 009 13

[ellmauer@raumanzug.at](mailto:ellmauer@raumanzug.at)

AUSSCHREIBER:

 **ARCHITEKTUR**  
Planung - Projektabwicklung  
Ziviltechnikergesellschaft mbH

Föhrenweg 8, 4820 Bad Ischl

+43 (0) 660 777 58 44

[office@cm-architektur.at](mailto:office@cm-architektur.at)

### Ausschreibung BAUMEISTERARBEITEN

Bad Ischl, am 03.02.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Anlage erhalten Sie folgende Ausschreibungsunterlagen:

- LV\_BAUM Umbau ehem Arzthaus Hallstatt.onlv und .pdf
- LV Mengen\_BAUM Umbau ehem Arzthaus Hallstatt.pdf
- BVergG-USB\_§80-Eigenerklärung, Schreiben veränderliche Preise
- Vertragsbedingungen.pdf
- Bestandspläne (Haus u. Schacht RHV)
- Einreich- u. Ausführungspläne
- Statische Angaben
- Bescheid bzw. Verhandlungsschrift
- Unterlagen Haustechnik inkl. Energieausweis
- Skizzen, Fotos und dgl.

Das beiliegende Leistungsverzeichnis ist nach der Ö-Norm A2063 erstellt.

Die Massenermittlungen zum LV sind auf Grund der darin enthaltenen Hinweise und Festlegungen Vertragsbestandteil und werden bei der Erstellung des Werkvertrages als solcher fixiert.

Ebenfalls gelten alle beiliegenden Pläne als Vertragsbestandteil.

**Abgabeort:** **Marktgemeineamt Hallstatt, Seestraße 158, 4830 Hallstatt**  
(im verschlossenen Kuvert)

**Abgabetermin:** 02.03.2023, 12:00 Uhr

**Baubeginn:** April 2023

**Gesamtfertigstellung:** Dezember 2023 (Aussenanlagen im FJ 2024)

## BEGLEITSCHREIBEN – AUSSCHREIBUNG

---

Eventuelle Rückfragen bezüglich des Leistungsverzeichnisses richten Sie bitte per E-Mail an [office@cm-architektur.at](mailto:office@cm-architektur.at) oder telefonisch an Hr. Ing. Matthias Kogler 0664/120 84 88.

Es handelt sich um eine öffentliche Ausschreibung – Verhandlungsverfahren mit voriger Bekanntmachung.

Wir ersuchen um Abgabe Ihres verbindlichen Angebotes pünktlich zum angegebenen Termin in einem verschlossenen Kuvert und bitten um zusätzliche Abgabe in digitaler Form als only und pdf-Datei (auf einer CD od. einem Datenstick).

Später einlangende Offerte können keine Berücksichtigung finden, bitte daher um unbedingte Einhaltung des Abgabetermins!

Falls sie aus zeitlichen Gründen/Kapazitätsgründen nicht an der Ausschreibung teilnehmen werden, bitten wir ebenfalls um kurze Information.

Mit freundlichen Grüßen

